铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目

竞争性磋商文件

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称： | 铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目 | | |
| 采购方式： | 竞争性磋商 | 采购类别： | 工程 |
| 项目编号： | 2024-ZC-004 | | |
| 采购人： | 铜仁市妇幼保健院 | | |
| 详细地址： | 铜仁市妇幼保健院（东太大道） | | |
| 联系人： | 王涛 | 联系电话： | 15685647798 |
| 日 期： | 2024年1月 | | |

**目 录**

第一章、招标公告 (2)

第二章、投标须知 （4)

第三章、评分原则、程序及办法 （6)

第四章、投标文件格式 （9)

**第一章 招标公告**

**铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目招标公告**

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及相关规定，我院现对铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目行国内竞争性磋商，欢迎具备投标资质条件的供应商参加投标。

**一、基本情况**

1.项目名称：铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目

2.项目编号：2024-ZC-004

3.项目序列号：2024-ZC-004

4.项目联系人：王涛

5.项目联系电话：15685647798

6.采购方式：竞争性磋商

7.采购货物或服务情况:

（1）采购主要内容：详见项目工程量清单。

（2）采购数量：1批

（3）预算金额：460880.81元

最高限价：460880.81元

（4）简要技术要求、服务和安全要求：详见采购文件

（5）交货时间或服务时间、服务项目：按双方合同约定

（6）交货地点或服务地点：采购人指定地点

（7）其他事项（如样品提交、现场踏勘等）：**详见招标文件**

**二、供应商资格要求**

**1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求，**并按照《政府采购法实施条例》第十七条的规定提供以下材料：

（一）具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件或自然人身份证明；法定代表人身份证或委托代理人持授权委托书及代理人身份证；

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：提供 2021 年度或 2022年度的财务审计报告。新成立未满一年、部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力能力

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的自行承诺书（格式自拟）；

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：提供 2023 年1月至今任意一个月缴纳税收和社会保障资金凭证；

(五)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（模板）；

(六)法律、行政法规规定的其他条件的证明材料

具体要求：提供“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：供应商提供查询记录截图并加盖公章（制作于标书内）。

**2**.落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2022〕19号、财库〔2020〕46号、黔财采〔2014〕15号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。

**3**.本项目的特定资格要求： 供应商需具有建筑工程施工总承包叁级或建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，项目负责人具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格 。

**三、获取采购文件**

（1）获取采购文件时间：2024年1月23日17时00分至2024年1月25日17时00分

（2）采购文件发售截止时间：2024年1月25日 17 时00分

（3）获取采购文件地点：铜仁市妇幼保健院采购科

（4）招标采购获取方式：现场获取或邮箱发送

（5）采购文件售价：人民币0元/套（售后不退）

（6）投标保证金（元）：不要求

**四、开启时间、地点**

1.投标截止时间（北京时间）：2024年1月26日14时30分

2.开标时间（北京时间）：2024年1月26日14时30分

3.开标地点：铜仁市妇幼保健院三楼会议室

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息

名 称：铜仁市妇幼保健院

地 址：铜仁市妇幼保健院（东太大道）

联系人：王涛

联系方式：15685647798

2024年1月

**第二章 供应商须知**

**1.工程名称**：铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目

**2.项目概况与招标范围**

2.1项目建设地点：铜仁市妇幼保健院内

2.2 工期： 以双方签订合同为准

2.3项目类别：工程

2.4项目最高限价：460880.81元

2.5招标范围：详见采购磋商文件

**3.投标资格**：

3.1具有国内法人资格，允许经营本项目的供应商才有资格报名参加本项目投标；

3.2特殊要求： 供应商需具有建筑工程施工总承包叁级或建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，项目负责人具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格

**4.投标费用**：

供应商在投标过程中所涉及的一切费用，不论投标结果如何或供应商中途放弃投标，均由供应商自行承担。

**5.投标报价：**

5.1此次投标报价实行两轮报价（最终以第二轮报价为准，第二轮不得高于第一轮报价）。

5.2本次投标以供应商提供的产品质量和服务均能满足磋商文件规定的实质性要求进行报价承诺。

**6.招标文件的组成：**

6.1招标文件由下列内容组成

6.2投标函；

6.3法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证复印件；

6.4供应商的营业执照、资质证书等复印件加盖供应商公章；

**7.投标文件要求：**

7.1投标文件要求资料为叁份（一正二副，若正本和副本不符，以正本为准）。

7.2投标文件应统一用 A4 纸，投标文件应胶装成册后加以密封。

7.3 投标文件均需打印，并在投标文件每一页加盖公章。投标文件明确要求签字的地方必须由供应商法定代表人或被授权代表签字。

7.4投标文件的副本可采用正本的复印件。供应商所加盖的公章， 不得用“合同专用章”、“财务专用章”、“公司部门章”或“分支机构章”、“授权（投标）专用章”等代替，同时也不能用盖“骑缝章”代替“每一页都须盖章”的要求。授权代表须将以书面形式出具的“授权书”附在投标文件中。

7.5投标函应加盖供应商印鉴(公章)并经供应商的法定代表人或其被委托人签字或盖章。授权委托书内容、签字、盖章应符合要求，否则授权委托书无效，其比选文件也将被视为无效。

7.6投标文件应无涂改和行间插字，如出现涂改，在涂改处加盖法人章和法定代表人印章，否则视为废标。

7.7投标文件的密封和标记。

7.8供应商应将比选资料的内容密封在同一个密封袋里密封处须加盖供应商公章并注明“竞争性磋商资料表”中指明的项目名称、项目编号，以及“在×年×月×日×时×分（北京时间）之前不得启封”的字样，并填入规定的截止日期和时间。

**8.供应商参会代表须知：**

8.1供应商的法定代表人参加开标会议的,应出示本人身份证、法定代表人身份证明、营业执照副本复印件加盖公章。

8.2委托代理人参加开标会议的,应出示委托代理人身份证、授权委托书、营业执照副本复印件加盖公章。

**9.解释权**

1.本竞争性磋商文件的解释权归我院。

**第三章、评分原则、程序及办法**

**一. 总 则**

磋商小组构成：由我院相关部门组成磋商小组。

评标定标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

评标定标活动依据本原则、程序及办法进行，最终评选出一家投标单位中标。

评标定标活动及其当事人自觉接受纪检、监察等相关部门和群众的监督。

**二、开标程序**

2.1宣布开标纪律；

2.2公布在投标截止时间前递交本次投标文件的供应商名称，宣布开标纪律；

2.3按递交比选文件正顺序核验各投标单位相关证件：

2.3.1供应商的法定代表人参加开标会议的,应出示本人身份证、法定代表人身份证明、营业执照副本复印件加盖公章、资质证书副本复印件加盖公章。

2.3.2委托代理人参加开标会议的,应出示委托代理人身份证、授权委托书、营业执照副本复印件加盖公章、资质证书副本复印件加盖公章。

2.4按照递交文件的正顺序当众开标，公布供应商名称，投标报价及其他相关内容；

2.5招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

2.6磋商小组评标，当众宣布中标人，开标结束。

**三.合格的磋商响应供应商**

3.1 凡有能力提供本磋商文件所述货物、服务及工程的，符合本磋商文件规定资格要求的供应商均可能成为合格的磋商响应供应商。

磋商响应供应商具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件，应提供以下材料：

（一）具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件或自然人身份证明；法定代表人身份证或委托代理人持授权委托书及代理人身份证；

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：提供 2021 年度或 2022年度的财务审计报告。新成立未满一年、部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力能力

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的自行承诺书（格式自拟）；

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：提供 2023 年1月至今任意一个月缴纳税收和社会保障资金凭证；

(五)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（模板）；

(六)法律、行政法规规定的其他条件的证明材料

具体要求：提供“信用中国”网站和政府采购严重违法失信行为记录名单查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：供应商提供查询记录截图并加盖公章（制作于标书内）。

**四、评标定标程序**

1.资格性审查：磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应报价文件中的资格证明文件、投标保证金等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格。

2.磋商小组确定磋商轮次（不超过两轮）后，与单一供应商按照递交投标文件的顺序分别进行磋商。磋商内容包括：报价、技术要求、交货期、交货地点、要求提供的商务和技术相关文件、售后服务等。

3.在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交投标文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

5.最后一轮磋商结束后，所有实质性响应的供应商须提交最后报价（以书面形式确认，并由磋商供应商授权代表签署）。

6.磋商小组应给予每个正在参加磋商的供应商相同的机会。被磋商小组认定为不实质性响应磋商文件的投标文件，其供应商不再进入下一轮磋商报价。

7.经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法依照“评分标准”对提交最后报价的供应商的投标文件和最后报价进行综合评分。

8.磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，则优先采购“节能产品、环境标志产品”，在“节能产品、环境标志产品政府采购品目清单”（财政部等相关部门公示）范围内的产品，供应商须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。若都是或者都不是“节能产品、环境标志产品”，按照技术指标优劣顺序推荐。

**五、评定（分）标准**

1.综合评分法，是指投标文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高 的供应商为成交候选供应商的评审方法。

2.综合评分的评审因素是：价格、技术、信誉、业绩、售后服务承诺、对竞争性磋商文件的响应程度等。技术能力、服务能力、诚信度是关键，评标时，磋商小组各成员独立对每个有效供应商的投标文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

**六、定标原则**

1.采购人将把合同授予被确定为实质上响应采购文件的要求并有履行合同能力的排名最靠前的供应商。综合优势明显的供应商有可能中标，不保证最低投标报价者中标。

2.采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

3.出现下列情形之一的，招标人可以与排位在成交人之后第一位的成交候选供应商签订政府采购合同，也可以重新组织采购。

4.排名第一的候选供应商，因自身原因放弃中标成交或因不可抗力不能履行合同的；

5.经质疑，磋商小组或招标代理机构审查确认因成交人在本次采购活动中存在违法违规行为或其他原因使质疑成立的。

6.在签订采购合同前，采购人发现排名第一的候选供应商有实质性不响应采购要求的情况并得到竞争性磋商小组复审确认的。

**七、其他**

**（一）、磋商小组应在评审结束后编写评审报告，应当包括以下主要内容：**

1.邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

2.投标文件开启日期和地点；

3.获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

4.评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商投标文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

5.提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

6.评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员， 应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

**（二）、废标条款**

1.符合专业条件的供应商或者对产品包作实质响应的供应商不足三家的。

2.出现影响采购公正的违法、违规行为的。

3.供应商的报价均超过了采购预算或最高限价，采购人不能支付的。

4.因重大变故，采购任务取消的。

**（一）初步评审内容**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **资格审查内容** |
| 1 | 满足《政府采购法》第二十二条所规定的条件，根据以下信息进行评审：《供应商资格声明函》及其附件。 |
| 2 | 特殊资格要求：供应商需具有建筑工程施工总承包叁级或建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，项目负责人具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格 |
| 3 | 分支机构报价的，必须由总公司（总所）授权，根据以下信息进行评审：分支机构的营业执照（执业许可证）扫描件及总公司（总所）出具给分支机构的授权书。 |
| 4 | 供应商未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；不处于中国政府采购网中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的禁止参加政府采购活动期间（以谈判小组于资格性审查时在上述网站查询结果为准，如上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料） |

1. **详细评审内容**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 权重 | 分值 | 评分标准 |
| 1 | 投标报价 | 30% | 30 | 报价计算，统一按照下列公式计算：报价得分=(评标基准价÷投标报价)×30×100% 。  其报价得分，按照评分因素所占权重计算结果计入总得分，最高得分30分。（报价不宜低于总价的80%，低于此价额后需要对材料成本价作出澄清说明） |
| 2 | 商务 | 30% | 30 | 1.投标文件的规范性、响应性(4分）  对投标文件的规范性、响应性综合打分（0-4分）。 |
| 2. 企业认证体系(6分）  质量管理体系、环境管理体系和职业安全健康管理体系认证证书情况的得6分，不提供不得分。 |
| 3.投标人提供近三年类似业绩（10分）  提供一份得2.5分，满分10分，不提供不得分。（须提供合同或中标通知书复印件加盖投标人鲜章） |
| 4.项目人员配置（10分）  项目负责人须同时具备建筑工程二级及以上注册建造师具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人的得5分，否则不得分；  技术负责人须具备中级及以上职称的得2.5分，否则不得分；  其他主要人员配备符合招标文件要求得2.5分，否则不得分。 |
| 3 | 技术 | 40% | 40 | 1.施工方案与技术措施(10分）：  好 10-7.5；中 7.4-4.5；差 4.4-2.5；缺项 0 分 |
| 2.质量保证措施和施工环保措施(15分）：  好 15-7.5；中 7.4-4.5；差 4.4-2.5；缺项 0 分 |
| 3.施工安全、文明施工措施和施工场地治安保卫管理（15分）：  好 15-7.5；中 7.4-4.5；差 4.4-2.5；缺项 0 分 |
| 合 计 | | 100% | 100 |  |

**第四章 采购参数及清单**

第一节 技术参数要求及采购内容

（工程量清单另附）

第二节 商务要求

一、服务期及服务地点

工期：以双方签订合同为准。

建设地点：铜仁市妇幼保健院内。

二、验收标准、规范

验收标准：工程质量符合国家现行有关行业规范标准，

施工安全文明要求：满足满足JGJ59-2011有关规范标准要求。

三、付款方式

由采购人与中标供应商签订合同时约定。

备 注：其他未尽事宜由双方在签订合同时协商。

**第五章、投标文件格式**

**正本或副本**

铜仁市人类辅助生殖中心第一期目标建设场地改造项目

**投**

**标**

**文**

**件**

投标单位： （名称并加盖鲜章）

法定代表人： （签字或印章）

委托代理人： （签字或印章）

日 期： 年 月 日

目 录

一、磋商响应声明函

二、磋商报价一览表

三、法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证复印件

四、已标价采购清单

五、其他资料（供应商的营业执照副本、资质证书副本复印及其他）

**一 磋商响应声明函**

致： （采购人）：

根据贵方为 （项目名称） 项目的招标公告，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）提交本项目投标文件正本（ ）份及副本（ ）份。据此函，签字代表宣布同意如下：

1、所附投标价格表中规定的应提交和交付的货物投标总价为（注明币种，并用文字和数字表示投标总价）（必须按要求填写清楚）。

2、工期： 。

3、供应商将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

4、供应商已详细阅读了全部招标文件，包括更正公告（如有）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5、本投标有效期为 日历天。

6、供应商同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

7、完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

8、我单位承诺满足招标文件要求的付款方式和条件。我方在参与投标前已仔细研究了招标文件和所有相关资料，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

9、我方声明投标文件及所提供的一切资料均真实无误及有效。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方可能提出的要求，提供与投标有关的任何其它数据或信息。

10、我方保证，采购人在中华人民共和国境内使用我方报价货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任由我方承担。我方的报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

地址：　　　　　　　邮编：

电话：　　　　　　　传真：

电子信箱：

磋商响应供应商代表签字：

磋商响应供应商名称（全称并加盖公章）：

日 期：　　年　　月　　日

**二 磋商报价一览表**

招标编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**价格单位：人民币 万元**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标总价  （项目现场完税价，包括所有的服务） | 工期 | 建设地点 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| … |  |  |  |

供应商名称： （单位公章）

授权代表： （签字）

日 期：

## 三、法定代表人授权委托书

本人 （姓名） 系 （供应商名称）的法定代表人，现授权 （姓名） 为我公司的委托代理人。被授权人可以本人名义代表本公司参加　（招标人名称）的 （项目名称）的投标活动。委托代理人在投标报名、投标、开标、评标等投标活动中所签署的文件和处理的事务，本人均予以承认。  
　　委托期限：

委托代理人无转委托权。

授 权 人： （盖单位章）

法定代表人：（签字）

日 期： 年 月 日

**四、已标价采购清单**

**五、其他资料**